

CESSION DE BAIL Ref. 15-11492

LAFAYETTE CADET MAUBEUGE



50 000 €

Net vendeur

950 €/mois

Loyer mensuel

23 m²

Surface totale



Restauration sans nuisance ou alimentaire

ENVIRONNEMENT

Quartier : Lafayette cadet maubeuge  CADET

Emplacement : Numero 1 alimentaire, Rue commerciale, Flux piétons importants, Rue piétonne, Zone de bureaux, Zone résidentiel

SURFACES

Façade 2 mL	Totale 23 m ²	RdC 13 m ²	S/sol 10 m ²	Étage -
----------------	-----------------------------	--------------------------	----------------------------	------------

CONDITIONS FINANCIÈRES

Date d'effet du bail 01/04/2009	Loyer actuel HC/HT 950 €/mois	Charges 50 €/mois	Type de bail 3/6/9	Dépôt de garantie 3 mois
Caution suppl. solidaire	Type de paiement trimestrielle à échoir	Art 606 bailleur	Taxe foncière locataire	Prix Net vendeur 50 000 €
Honoraires H.T 6 000 €	Frais de rédaction de l'acte À déterminer			



Jsitruk@pointvente.fr NACCACHE

Consultant

8 rue Bellini, 75016 Paris, France

Mob. +33 1 40 60 70 70