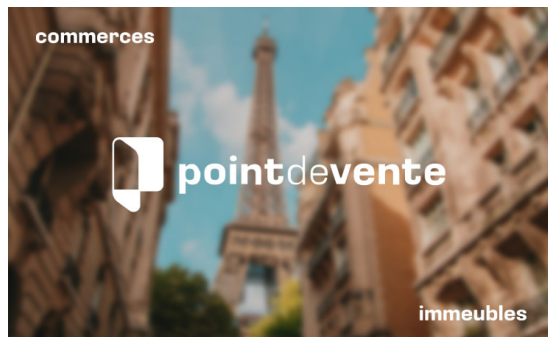


LOCATION PURE Ref. 15-11929

MELUN



1 365 €/mois

Loyer mensuel

60 m²

Surface totale



Restauration sans nuisance ou alimentaire

ENVIRONNEMENT

Quartier :

À proximité : yves rocher, sfr , orange, jules, subway, swrawski, banette, bata, presse , nicolas , pomme de pain , camaieu, promod

Emplacement : Numero 1, Numero 1 alimentaire, Numero 1 pret a porter, Rue commercante, Flux pietons importants, Rue pietonne, Zone residentiel

SURFACES

Façade	Totale	RdC	S/sol	Étage
10 mL	60 m²	30 m²	30 m²	-

CONDITIONS FINANCIÈRES

Loyer actuel HC/HT 1 365 €/mois	Charges 130 €/mois	Type de bail 3/6/9	Dépôt de garantie 6 mois	Type de paiement mensuelle à échoir
Art 606 bailleur	Taxe foncière locataire	Honoraires H.T 6 500 €	Frais de rédaction de l'acte À déterminer	



Jonathan ROUACH

Negociateur

8 rue Bellini, 75016 Paris, France

Mob. +33 6 17 06 58 99