

CESSION DE BAIL Ref. 15-13284

MONTORGUEIL SAINT-DENIS



81 900 €

Net vendeur

4 515 €/mois

Loyer mensuel

145 m²

Surface totale

ENVIRONNEMENT

Quartier : Montorgueil saint-denis  ÉTIENNE MARCEL

Emplacement : Numero 1, Axe voiture important, Rue piétonne, Zone de bureaux

SURFACES

Façade	Totale	RdC	S/sol	Étage
15 mL	145 m²	95 m²	50 m²	-

CONDITIONS FINANCIÈRES

Date d'effet du bail 15/03/2017	Loyer actuel HC/HT 4 515 €/mois	Charges 200 €/mois	Type de bail 3/6/9	Dépôt de garantie 3 mois
Caution suppl. bancaire (6 mois)	Type de paiement trimestrielle à échoir	Art 606 bailleur	Taxe foncière locataire	Prix Net vendeur 81 900 €
Honoraires H.T 15 000 €	Frais de rédaction de l'acte À déterminer			



Jean pierre DEVICO

Consultant
 8 rue Bellini, 75016 Paris, France

Mob. +33 6 64 39 93 93