

CESSION DE BAIL Ref. 15-13286

FELIX FAURE LECOURBE SUD



15 750 €

Net vendeur

6 300 €/mois

Loyer mensuel

250 m²

Surface totale

ENVIRONNEMENT

Quartier : Felix faure lecourbe sud LOURMEL
Emplacement : Rue commerçante, Zone de bureaux, Zone résidentiel

SURFACES

Façade 8 mL	Totale 250 m ²	RdC 250 m ²	S/sol -	Étage -
----------------	------------------------------	---------------------------	------------	------------

CONDITIONS FINANCIÈRES

Date d'effet du bail 03/08/2011	Loyer actuel HC/HT 6 300 €/mois	Charges 500 €/mois	Type de bail 3/6/9/12	Dépôt de garantie 3 mois
Caution suppl. Bancaire (3 mois)	Type de paiement trimestrielle à échoir	Art 606 bailleur	Taxe foncière locataire	Prix Net vendeur 15 750 €
Honoraires H.T 23 760 €	Frais de rédaction de l'acte À déterminer			



Jean pierre DEVICO
Consultant
8 rue Bellini, 75016 Paris, France

Mob. +33 6 64 39 93 93