

LOCATION AVEC DROIT D'ENTRÉE Ref. 15-13289

POISSY



31 500 €

Net vendeur

2 625 €/mois

Loyer mensuel

180 m²

Surface totale



Restauration sans nuisance ou alimentaire



Restaurant avec conduit de cheminée

ENVIRONNEMENT

Quartier :

Emplacement : Rue commerçante, Flux piétons importants, Zone de bureaux, Zone résidentiel

SURFACES

Façade	Totale	RdC	S/sol	Étage
3 mL	180 m ²	180 m ²	-	-

CONDITIONS FINANCIÈRES

Loyer actuel HC/HT 2 625 €/mois	Charges 100 €/mois	Type de bail 3/6/9	Dépôt de garantie 3 mois	Caution suppl. Bancaire (3 mois)
Type de paiement mensuelle à échoir	Art 606 bailleur	Taxe foncière locataire	Prix Net vendeur 31 500 €	Honoraires H.T 9 900 €
Frais de rédaction de l'acte À déterminer				



Jean pierre DEVICO

Consultant

8 rue Bellini, 75016 Paris, France

Mob. +33 6 64 39 93 93