

CESSION DE BAIL Ref. 15-13702

VICTOR HUGO POMPE



105 000 €

Net vendeur

3 316 €/mois

Loyer mensuel

125 m²

Surface totale



Restauration sans nuisance ou alimentaire

ENVIRONNEMENT

Quartier : Victor hugo pompe VICTOR HUGO

Emplacement : Rue commerçante, Zone de bureaux, Zone résidentiel

SURFACES

Façade 8 mL	Totale 125 m ²	RdC 80 m ²	S/sol 45 m ²	Étage -
----------------	------------------------------	--------------------------	----------------------------	------------

CONDITIONS FINANCIÈRES

Date d'effet du bail 01/10/2009	Loyer actuel HC/HT 3 316 €/mois	Charges 375 €/mois	Type de bail 3/6/9	Dépôt de garantie 3 mois
Type de paiement trimestrielle à échoir	Art 606 bailleur	Taxe foncière locataire	Prix Net vendeur 105 000 €	Honoraires H.T 10 500 €
Frais de rédaction de l'acte À déterminer				



Gregory MANEUVRIER

Negociateur
8 rue Bellini, 75016 Paris, France

Mob. +33 7 83 08 20 67