

CESSION DE BAIL Ref. 15-13710

VOLTAIRE CHARONNE



50 000 €

Net vendeur

2 205 €/mois

Loyer mensuel

65 m²

Surface totale



Restauration sans nuisance ou alimentaire

ENVIRONNEMENT

Quartier : Voltaire charonne  CHARONNE

Emplacement : Rue commerciale, Axe voiture important, Zone de bureaux, Zone résidentiel

SURFACES

Façade	Totale	RdC	S/sol	Étage
5 mL	65 m ²	65 m ²	-	-

CONDITIONS FINANCIÈRES

Loyer actuel HC/HT 2 205 €/mois	Charges 100 €/mois	Type de bail 3/6/9	Dépôt de garantie 6 mois	Type de paiement trimestrielle à échoir
Art 606 bailleur	Taxe foncière locataire	Prix Net vendeur 50 000 €	Honoraires H.T 8 316 €	Frais de rédaction de l'acte 2 500 €



Delphine POLIILLOUZ

Négociatrice

8 rue Bellini, 75016 Paris, France

Mob. +33 1 40 60 70 70